

# サンヴァレンティア

▶▶▶▶ 一般募集住戸



## 建築概要

所在地	大阪市平野区长吉六反3-1-2(住居表示)
交通	地下鉄谷町線「長原」駅 徒歩9分
総戸数	23戸
構造	鉄筋コンクリート造 7階建
駐車場台数	16台(屋外2台、屋内12台)
竣工	2001年11月1日
設計・施工	高松建設株式会社
取引態様	仲介

## 設備

防犯設備/オートロックシステム、インターホン、ディンプルキー  
 TV共聴設備/BSアンテナ対応、ケーブルTV対応  
 光ファイバー導入(NTT)  
 給湯/3ヶ所給湯(ガス給湯器)(バス・洗面・キッチン)  
 台所/都市ガス  
 エレベーター/トランク付  
 その他/エレベーター、長尺塩ビシート  
 人工い草畳(防ダニ・アトピー対策)



条件についてはお問い合わせください。

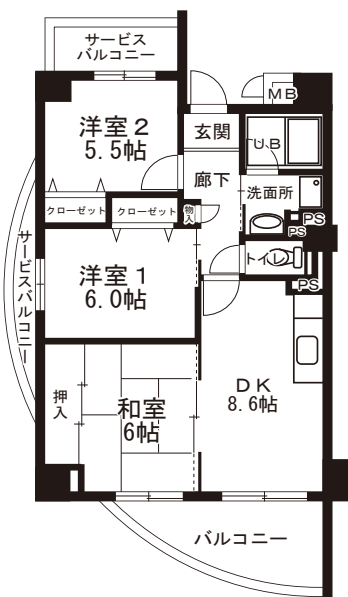
※指定保証会社加入が条件となります。(保証会社費用は契約者様負担)  
 ※高松あんしんサポート対応 1,000円/月

## 住戸番号・タイプ

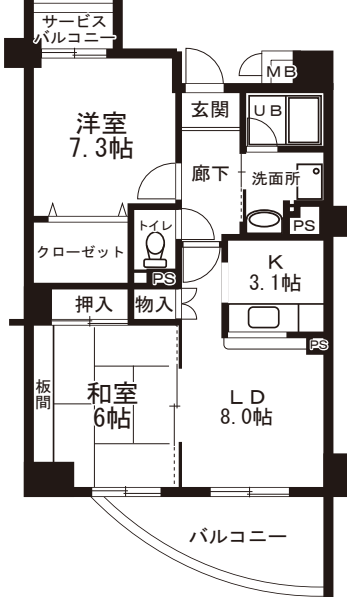
7F	701 A	702 B	703 C	対象外住戸
6F	601 A	602 B	603 C	605 D
5F	501 A	502 B	503 C	505 D
4F	401 A	402 B	403 C	405 D
3F	301 A	302 B	303 C	305 D
2F	201 A	202 B	203 C	205 D
1F	駐車場			

※1記載のプランは設計図面をもとに書きおこしたもので実際の設計・仕様等異なる場合がございます。予めご了承下さい。※2 記載の専有面積はMBを含んだものになります。

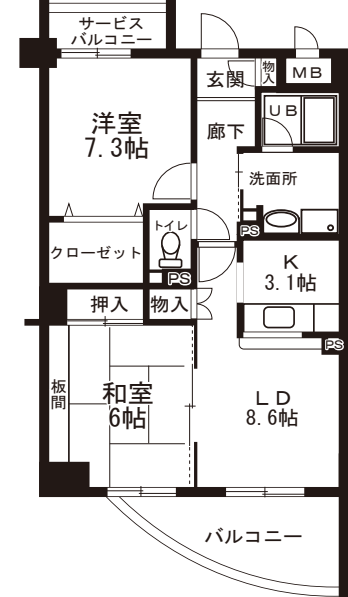
**Aタイプ**  
 3DK  
 ●専有面積/61.10m<sup>2</sup>  
 ●バルコニー面積/8.15m<sup>2</sup>



**Bタイプ**  
 2LDK  
 ●専有面積/61.10m<sup>2</sup>  
 ●バルコニー面積/8.83m<sup>2</sup>



**Cタイプ**  
 2LDK  
 ●専有面積/62.50m<sup>2</sup>  
 ●バルコニー面積/8.83m<sup>2</sup>



**Dタイプ**  
 3DK  
 ●専有面積/62.50m<sup>2</sup>  
 ●バルコニー面積/8.15m<sup>2</sup>

