

# ベリー海老江

経済的で安全なオール電化マンション

全戸南向きバルコニー



※掲載のペースは完成予想図であり、施工上の都合により、設計・仕様・植栽・色調等に変更が生じる場合がございます。あらかじめご了承ください。

- 所在地/大阪市福島区鷺洲5丁目12番21号
- 竣工/2013年3月
- 交通/阪神本線「野田」駅 徒歩10分
- 構造/鉄筋コンクリート造15階建
- ／地下鉄千日前線「野田阪神」駅 徒歩9分
- 駐車場/59台(屋内:6台、屋外:53台)
- ／JR東西線「海老江」駅 徒歩9分
- バイク置場/19台(50ccまで)
- ／JR環状線「福島」駅 徒歩15分
- 設計・施工/高松建設株式会社
- 総戸数/133戸
- 取引態様/貸主

※指定保証会社加入が条件となります。(保証会社費用は契約者様負担)  
 ※高松あんしんサポート対応 1,000円/月

条件については  
お問い合わせください。



## AMENITY -設備-

### Security

- 1F集合玄関オートロック
- エレベーター(2基)
- モニター付インターホン
- ディンプルキー(ダブルロック)
- 共用部分防犯カメラ

### Multi media

- BS対応アンテナ(CS混合110°)
- ケーブルテレビ対応(ペイココミュニケーション)  
(設備費と月々の視聴料のみでご利用頂けます。)
- インターネット対応(eo光・フレッツ光・CATV)  
(使用料は各入居者様の負担となります。)

### The others

- バリアフリー床(玄関は除く)
- フローリング床(洗面・トイレは除く)
- ウォークインクローゼット(B・B'・C・D・D'タイプ)
- シューズボックス
- エアコン(E・E'タイプのみ)  
※部屋によって異なる場合があります
- 宅配ボックス
- 駐輪場1住戸1台のみ

### Sanitary

- シャンプードレッサー付洗面台(W=750)
- 高温差湯式ユニットバス
- 給湯システム(電気)

### Kitchen

- キッチン L=2100
- IHヒーター2口+ラジエントコンロ1口
- Eタイプのみ L=1800
- IHヒーター1口+ラジエントコンロ1口

## 4線4駅利用



高松建設グループ  
**高松エステート**

国土交通大臣免許(5)第5342号 日本賃貸住宅管理業協会会員  
 〒532-0025  
 大阪市淀川区新北野1丁目1番20号(高松ビル アネックス内)

☎06-6308-7401

ネットで  
ラクラク資料請求

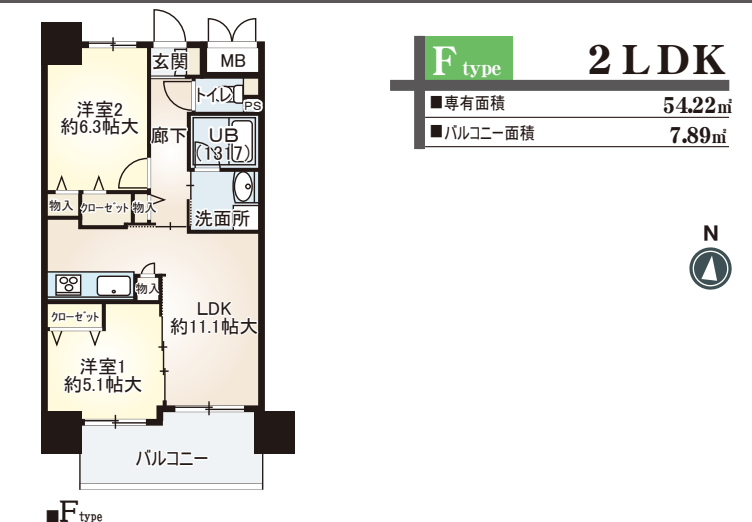
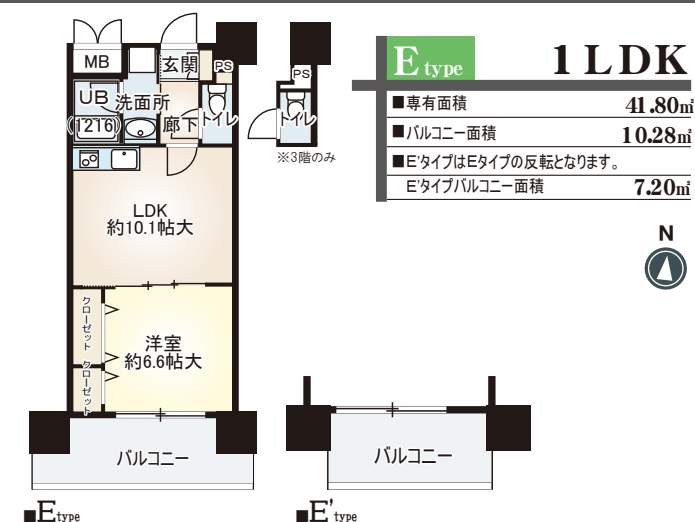
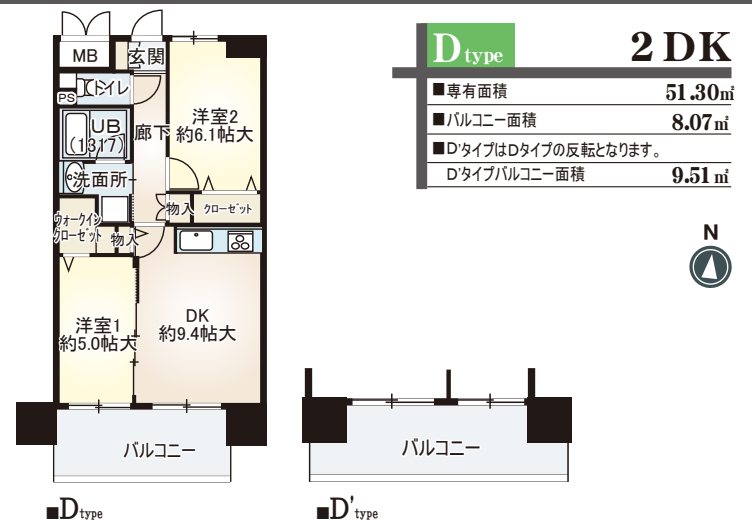
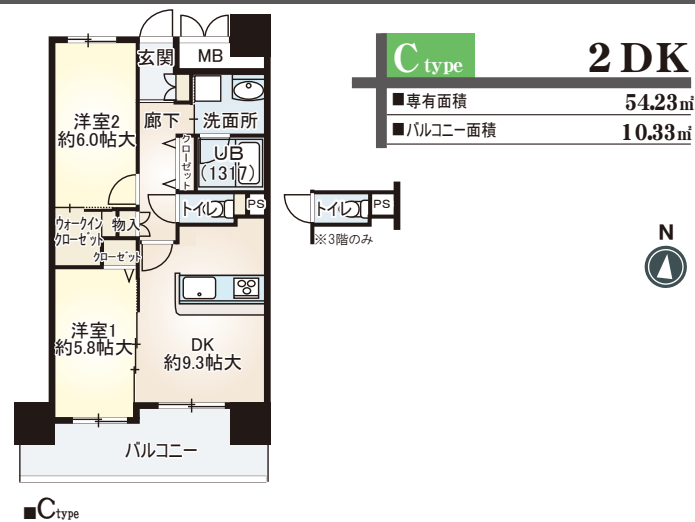
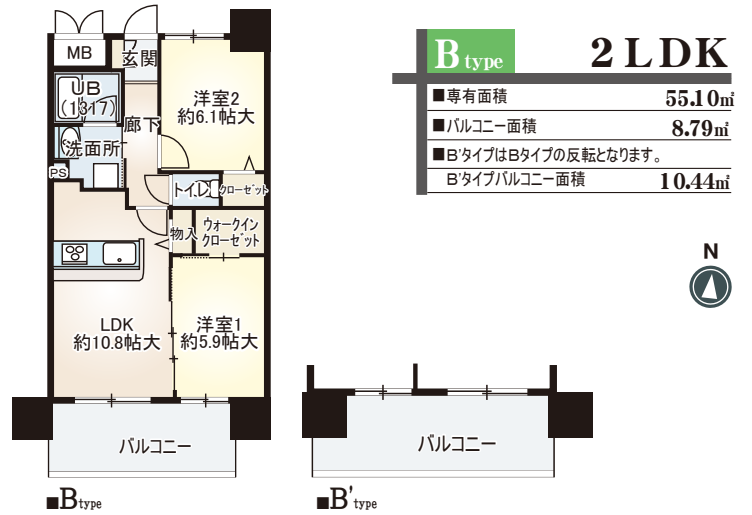
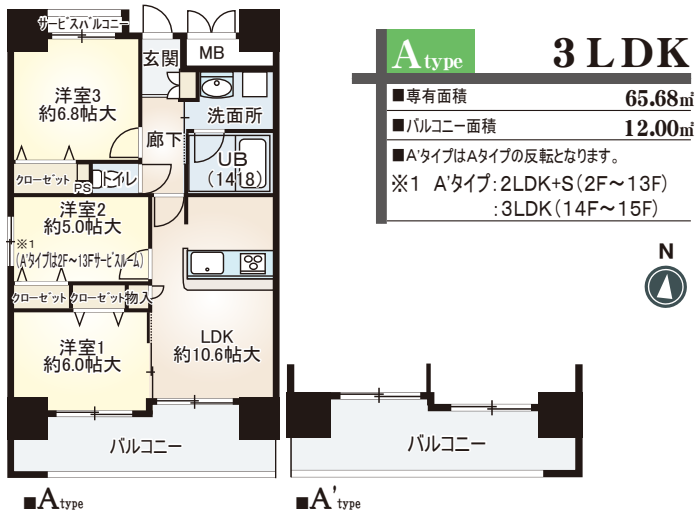
物件資料のダウンロードはこちら

高松エステート

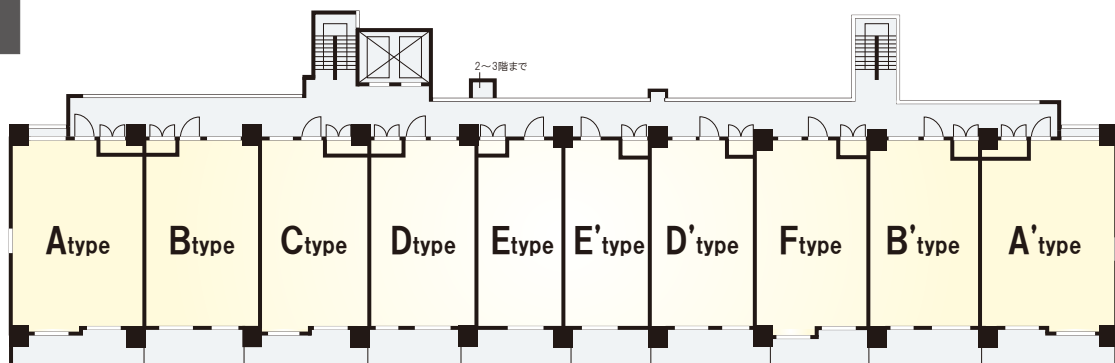
検索

<http://www.takamatsuestate-osaka.co.jp>

## The type of plan



## 配置図



注1記載プランは設計図面をもとに書きおこしたもので、実際の設計・仕様等異なる場合がございます。予めご了承ください。注2記載の専有面積はMBを含んでいます。全間取りを表示していない為、表示していない間取りは当社までご確認ください。※1 S=サービスルーム(納戸)となります。

# 家賃表

ベリー海老江

条件はお問い合わせ下さい。

※指定保証会社加入が条件となります。(保証会社費用は契約者様負担)  
 ※高松あんしんサポート対応 1,000円/月  
 ※短期違約金有(1年未満で1ヶ月分要)  
 ※更新料有(1年毎に15,000円要)

	Atype 3LDK 65.68㎡	Btype 2LDK 55.10㎡	Ctype 2DK 54.23㎡	Dtype 2DK 51.30㎡	Etype 1LDK 41.80㎡	E'type 1LDK 41.80㎡	D'type 2DK 51.30㎡	Ftype 2LDK 54.22㎡	B'type 2LDK 55.10㎡	A'type 2LDK+S(2F~13F) 3LDK(14F~15F) 65.68㎡	
15F	1501	1502	1503	1504	1505	1506	1507	1508	1509	1510	
14F	1401	1402	1403	1404	1405	1406	1407	1408	1409	1410	
13F	1301	1302	1303	1304	1305	1306	1307	1308	1309	1310	
12F	1201	1202	1203	1204	1205	1206	1207	1208	1209	1210	
11F	1101	1102	1103	1104	1105	1106	1107	1108	1109	1110	
10F	1001	1002	1003	1004	1005	1006	1007	1008	1009	1010	
9F	901	902	903	904	905	906	907	908	909	910	
8F	801	802	803	804	805	806	807	808	809	810	
7F	701	702	703	704	705	706	707	708	709	710	
6F	601	602	603	604	605	606	607	608	609	610	
5F	501	502	503	504	505	506	507	508	509	510	
4F	401	402	403	404	405	406	407	408	409	410	
3F	301	302	303	304	305	306	307	308	309	310	
2F	事務所							201	202	203	
1F	事務所		駐車場								

バルコニー側から見た図とする



高松建設グループ  
**高松エステート**

国土交通大臣免許(5)第5342号 日本賃貸住宅管理業協会会員

〒532-0025

大阪市淀川区新北野1丁目1番20号(高松ビル アネックス内)

Estate

☎06-6308-7401

ネットで  
 ラクラク資料請求

物件資料のダウンロードはこちら

高松エステート

検索

<http://www.takamatsuestate-osaka.co.jp>